

Stejnopis

Strana první

NZ 21/2010
N 28/2010

N o t á ř s k ý z á p i s

sepsaný dne 27.4.2010, dvacátého sedmého dubna roku dva tisíce deset, mnou JUDr. Silvií Skákalovou, notářkou v Semilech, v mé kanceláři v Semilech, Nádražní ulici čp.24 -----

Přítomní jsou účastníci: -----
1/ **Agrodružstvo vlastníků - ADV** se sídlem 512 03 Libštát, identifikační číslo 00128911, jehož jménem jedná místopředseda družstva pan Ing. Jaroslav Pospíchal, rodné číslo 460408/007, bytem Libštát 319 a člen představenstva pan Miloslav Kříž, rodné číslo 540701/0004, bytem Libštát 216, -----
2/ pan **Josef Chuchlík**, rodné číslo 690308/3473, bytem Libštát 310, -----

kterí prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, jejichž totožnost byla ověřena z jimi předložených platných průkazů totožnosti a platného a aktuálního výpisu z obchodního rejstříku. Se založením společnosti vyslovilo souhlas představenstvo družstva dne 27.4.2010. -----

Přítomní účastníci uzavírají tuto -----

-----**společenskou smlouvu o založení**-----

-----**obchodní společnosti s ručením omezeným**-----

Oddíl 1

Základní ustanovení -----

Za první: -----

Firma a sídlo společnosti -----

Firmou společnosti je: DS Agro Energie s.r.o. -----

Právní forma společnosti: společnost s ručením omezeným -----

Sídlem společnosti je: Libštát -----

Účastníci prohlašují, že z prostor sídla lze bez problému řídit činnost, která je předmětem podnikání. -----

Za druhé: -----

Určení společníků -----

Společníky společnosti jsou: -----

Agrodružstvo vlastníků - ADV se sídlem 512 03 Libštát, identifikační číslo 00128911, -----

pan Josef Chuchlík, rodné číslo 690308/3473, bytem Libštát 310, -

strana druhá

Za třetí: -----

Předmět podnikání -----

-- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona -----

Za čtvrté: -----

Základní kapitál a vklady společníků -----

Výše základního kapitálu společnosti činí 200.000,-- Kč, dvě stě tisíc korun českých. -----

Na tomto kapitálu se společníci účastní svými peněžitými vklady takto: -----

Agrodružstvo vlastníků - ADV se sídlem 512 03 Libštát, identifikační číslo 00128911, 98.000,-- Kč, devadesát osm tisíc korun českých, s obchodním podílem 49%, čtyřicet devět procent, - pan Josef Chuchlík, rodné číslo 690308/3473, bytem Libštát 310, 102.000,-- Kč, jedno sto dva tisíce korun českých, s obchodním podílem 51%, padesát jedno procento. -----

Za páté: -----

Správce vkladu -----

Správcem vkladů je pan Josef Chuchlík. -----

Oddíl 2

Práva a povinnosti společníků -----

Za šesté: -----

Splácení vkladů

Společník je povinen splatit vklad za podmínek uvedených v článku Za čtvrté této společenské smlouvy. -----

Této povinnosti nemůže být společník zproštěn, leda rozhodnutím valné hromady o snížení základního kapitálu prominutím dluhu. Nesplatí-li společník svůj peněžitý vklad tak jak je uvedeno výše, je povinen platit úrok z prodlení ve výši 20 % z nesplacené částky. Je-li společník splacením vkladu v prodlení, může ho společnost pod pohrůzkou vyloučení vyzvat, aby svoji povinnost splnil ve lhůtě, která nesmí být kratší než tři měsíce. Společník, který nesplní svou povinnost ani v takto určené dodatečné lhůtě, může být valnou hromadou ze společnosti vyloučen. -----

Za sedmé: -----

Obchodní podíl -----

Obchodní podíl představuje účast společníka na společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti. Jeho výše se určuje podle poměru vkladu společníka k základnímu kapitálu společnosti. Každý společník může mít pouze jeden obchodní podíl. Jestliže se

strana třetí

společník účastní dalším vkladem, zvyšuje se odpovídajícím způsobem jeho vklad popřípadě i jeho obchodní podíl. -----
Jeden obchodní podíl může náležet více osobám. Svá práva z tohoto obchodního podílu mohou tyto osoby vykonávat jen společným zástupcem a k splácení vkladu jsou zavázáni společně a nerozdílně. -----

Se souhlasem valné hromady může společník smlouvou převést svůj obchodní podíl na jiného společníka nebo na jinou osobu. -----

Smlouva o převodu obchodního podílu musí mít písemnou formu a nabyvatel, který není společníkem v ní musí prohlásit, že přistupuje ke společenské smlouvě. Podpisy na této smlouvě musí být úředně ověřeny. Převodce ručí za závazky, které přešly převodem obchodního podílu. -----

Účinky převodu obchodního podílu nastávají vůči společnosti dnem doručení účinné smlouvy o převodu. -----

Obchodní podíl se dědí. Zemře-li společník, je oprávněn vykonávat práva spojená s obchodním podílem dědic. Je-li více dědiců, musí se dohodnout, kdo z nich bude vykonávat práva spojená s obchodním podílem, nebo musí určit společného zmocněnce. Pokud se dědicové nedohodnou, určí na návrh společnosti osobu oprávněnou vykonávat práva spojená s obchodním podílem, do doby skončení řízení o dědictví, soud. -----

Rozdělení obchodního podílu je možné jen při jeho převodu nebo přechodu na dědice nebo právního nástupce společníka. K rozdělení podílu je třeba souhlasu valné hromady. -----

Při rozdělení obchodního podílu, vzniká-li samostatný obchodní podíl, musí být zachována minimální výše vkladu 20.000,-- Kč. -

Obchodní podíl může být předmětem zástavního práva. Zástavní smlouva musí mít písemnou formu a podpisy na ní musí být úředně ověřeny. K zastavení obchodního podílu se vyžaduje souhlas valné hromady. Bez souhlasu zástavní právo nevznikne. Zastavený obchodní podíl nelze po dobu trvání zástavního práva opětovně zastavit. -----

Zástavní právo k obchodnímu podílu vzniká zápisem zástavního práva k obchodnímu podílu do obchodního rejstříku. Není-li pohledávka zajištěná zástavním právem k obchodnímu podílu řádně a včas splněna, je zástavní věřitel oprávněn svým jménem obchodní podíl zástavce i bez souhlasu valné hromady na náklady dlužníka prodat v obchodní veřejné soutěži nebo, umožňuje-li to zvláštní právní předpis, ve veřejné dražbě. -----

Převodem obchodního podílu zástavní právo k němu zaniká. -----
Po dobu trvání zástavního práva vykonává společník i nadále práva spojená s účastí ve společnosti, plnění, na která vznikne nárok na základě účasti ve společnosti, po splatnosti zajištěné pohledávky, náleží do výše zajištěné pohledávky a jejího příslušenství zástavnímu věřiteli a započítávají se na zajištěnou pohledávku. -----

Jestliže se nepodaří zastavený obchodní podíl prodat v obchodní veřejné soutěži nebo ve veřejné dražbě, je zástavní věřitel oprávněn vykonávat práva spojená se zastaveným obchodním podílem. Tato práva je oprávněn vykonávat od okamžiku neúspěšného pokusu o prodej. Zástavní věřitel se může dohodnout se zástavcem, že přijme jeho obchodní podíl na úhradu dluhu smlouvou o převodu obchodního podílu. Ve smlouvě musí být uvedeno, že se obchodní podíl převádí na úhradu dluhu, včetně jeho důvodu a výše. K takovému převodu obchodního podílu na úhradu dluhu se nevyžaduje souhlas valné hromady. Převodem obchodního podílu na zástavního věřitele zástavní právo zaniká. Pro účely převodu na úhradu dluhu musí být hodnota podílu stanovena znalcem jmenovaným soudem na návrh zástavního věřitele. Zástavní věřitel je povinen vyplatit bez zbytečného odkladu po převodu obchodního podílu zástavci částku, o niž převyšuje takto stanovená hodnota dlužnou pohledávku s příslušenstvím, včetně nákladů znaleckého posudku. - Společnost nemůže nabývat vlastních obchodních podílů smlouvou o převodu obchodního podílu. Bude-li tato společnost ovládanou osobou ve smyslu příslušné právní úpravy obsažené v obchodním zákoníku, nesmí nabývat obchodní podíl osoby jí ovládající. ----- Dojde-li k vyloučení společníka ve smyslu ustanovení článku Za šesté této smlouvy, jeho obchodní podíl přechází na společnost, která jej může převést na jiného společníka nebo třetí osobu. O převodu rozhoduje valná hromada společnosti. Nedojde-li k takovému převodu obchodního podílu, rozhodne valná hromada do šesti měsíců ode dne, kdy k vyloučení společníka došlo buď o snížení základního kapitálu o vklad vyloučeného společníka, nebo o tom, že ostatní společníci převezmou jeho obchodní podíl v poměru svých obchodních podílů za úplaty ve výši vypořádacího podílu. Rozhodnutím valné hromady o rozdělení obchodního podílu mezi společníky přechází na společníky rozdělený obchodní podíl za podmínek stanovených valnou hromadou. ----- Změna osoby společníka se zapisuje do seznamu společníků, který společnost pro tento účel vede. Změnu je společnost povinna zapsat jakmile je jí prokázána. Změnu osoby společníka je společnost povinna zapsat rovněž do obchodního rejstříku. ----- Spojí-li se všechny obchodní podíly v rukou jednoho společníka, je společník povinen nejpozději do tří měsíců od spojení obchodních podílů splatit zcela všechny peněžité vklady nebo převést část obchodního podílu na jinou osobu. -----

Za osmé: -----

Příplatková povinnost -----

Valná hromada je oprávněna uložit společníkům povinnost přispět na vytvoření vlastního kapitálu příplatkem mimo základní kapitál peněžitým plněním nad výši vkladu až do poloviny základního --

strana pátá

kapitálu podle výše svých vkladů. Dosáhne-li výše příplatku hodnoty poloviny základního kapitálu, nelze již další příplatek uložit. Poruší-li společník takto uloženou příplatkovou povinnost, platí obdobně ustanovení článků Za šesté a Za sedmé této smlouvy. -----

Společník může se souhlasem valné hromady poskytnout příplatek i když valná hromada mu tuto povinnost neuložila. Plnění příplatku nemá vliv na výši vkladu společníka ani na výši základního kapitálu. Příplatky lze společníkům vrátit jen v rozsahu, v jakém převyšují ztráty společnosti. -----

Za deváté: -----

Právo kontroly a řízení -----

Společníci vykonávají svá práva týkající se řízení společnosti a kontroly její činnosti na valné hromadě v rozsahu a způsobem upraveným níže. -----

Společníci mají zejména právo požadovat od jednatelů informace o záležitostech společnosti a nahlížet do dokladů společnosti a kontrolovat tam obsažené údaje nebo k tomu zmocnit auditora nebo daňového poradce. -----

Za desáté: -----

Podíl na zisku a vrácení vkladů -----

Společníci se podílejí na zisku určeném valnou hromadou k rozdělení mezi společníky v poměru svých obchodních podílů. K výplatě zisku nelze použít základního kapitálu, rezervního fondu ani ostatních kapitálových fondů ani prostředků, které jsou určeny k doplnění těchto fondů. -----

Podíl na zisku vyplacený v rozporu s ustanovením odstavce 1 jsou společníci povinni společnosti vrátit. Za toto vrácení ručí společně a nerozdílně jednatelé, kteří vyslovili souhlas s touto výplatou. -----

Po dobu trvání společnosti nemohou společníci žádat vrácení vkladu. Za vrácení vkladu se nepovažují platby společníkům poskytnuté při snížení základního kapitálu. -----

Za jedenácté: -----

Rezervní fond -----

Společnost je povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 10 % z čistého zisku, avšak ne více než 5% z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje 5% z čistého zisku až do dosažení výše 10% základního kapitálu. Rezervní fond do výše 10% základního kapitálu lze použít pouze k úhradě ztráty společnosti. O použití rezervního fondu rozhodují jednatelé, nejde-li o případy, kdy zákon svěřuje

strana šestá

toto rozhodnutí valné hromadě. -----

Oddíl 3

Orgány společnosti -----

Orgány společnosti jsou: -----

- valná hromada -----

- jednatel -----

Za dvanácté: -----

Valná hromada -----

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Do její působnosti patří zejména: -----

schvalování řádné, mimořádné a konsolidované a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku a úhrady ztrát, -----

schvalování stanov a jejich změn, -----

rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k němu na základě jiných právních skutečností (§ 141 obchodního zákoníku), -----

rozhodování o zvýšení či snížení základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitěho vkladu či o možnosti započtení peněžitě pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení vkladu, jmenování, odvolání a odměňování jednatelů, -----

jmenování, odvolání a odměňování členů dozorčí rady, je-li zřízena, -----

vyloučení společníka podle § 113 a 121 obchodního zákoníku, -----

jmenování, odvolání a odměňování likvidátora a rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----

rozhodování o převodu a nájmu podniku nebo jeho části nebo rozhodnutí o uzavření takové smlouvy ovládanou osobou, -----

rozhodování o fúzi, převodu jmění na společníka, rozdělení a změně právní formy, -----

schválení ovládací smlouvy (§ 190b obchodního zákoníku), smlouvy

o převodu zisku (§ 190a obchodního zákoníku) a smlouvy o tichém společenství a jejich změn, -----

schválení smlouvy o výkonu funkce (§ 66 odst. 2 obchodního zákoníku), -----

rozhodování o převodu obchodního podílu vyloučeného společníka, další otázky, které do působnosti valné hromady svěřuje zákon nebo společenská smlouva. -----

Usnášeníschopnost valné hromady. -----

Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů, nevyžaduje-li zákon vyšší počet hlasů. -----

Každý společník má jeden hlas na každých 1000 Kč svého vkladu.--

strana sedmá

Valná hromada rozhoduje alespoň prostou většinou hlasů přítomných společníků, nevyžaduje-li zákon nebo společenská smlouva vyšší počet hlasů. -----

K rozhodnutím podle § 125 odst. 1 písm. c), d) a e) obchodního zákoníku, o zrušení společnosti s likvidací je vždy zapotřebí souhlasu alespoň dvoutřetinové většiny všech hlasů společníků a k rozhodnutí podle § 125 odst. 1 písm. l) alespoň tříčtvrtinové většiny všech hlasů společníků, nevyžaduje-li zákon vyšší počet hlasů, o těchto rozhodnutích musí být pořízen notářský zápis. Snižuje-li se základní kapitál tak, že se snižují vklady společníků nerovnoměrně, vyžaduje se souhlas všech společníků. -- Společník nemůže vykonávat hlasovací právo, jestliže ----- valná hromada rozhoduje o jeho nepeněžitém vkladu, ----- valná hromada rozhoduje o jeho vyloučení nebo o podání návrhu na jeho vyloučení, -----

valná hromada rozhoduje o tom, zda s ním nebo s osobou, s níž jedná ve shodě, má být uzavřena smlouva mimo běžný obchodní styk, ledaže jde o smlouvu týkající se přeměny společnosti, smlouvu o převodu zisku (§ 190a) nebo o ovládací smlouvu (§190b), smlouvu o prodeji podniku nebo jeho části (§ 476) nebo smlouvu o nájmu podniku nebo jeho části (§ 488b), zda mu nebo osobě, s níž jedná ve shodě, má být poskytnuta výhoda nebo prominuto splnění povinnosti, anebo zda má být odvolán z funkce orgánu nebo člena orgánu společnosti pro porušení povinností při výkonu funkce, za rozhodování o uzavření smlouvy se nepovažuje rozhodování o jmenování orgánu nebo člena orgánu společnosti, -----

je v prodlení se splacením vkladu, -----
v dalších případech, kdy tak stanoví zákon. -----

Společníci, kteří nebyli přítomni na valné hromadě, mohou projevit svůj souhlas s navrhovaným rozhodnutím valné hromady i mimo valnou hromadu. Souhlas společníka musí být společnosti doručen ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, v němž se konala nebo měla konat valná hromada. Vyžaduje-li zákon, aby byl o rozhodnutí valné hromady pořízen notářský zápis, musí mít souhlas společníka formu notářského zápisu, v němž se uvede i obsah návrhu rozhodnutí valné hromady, jehož se souhlas týká. -----

Jestliže je usnesení valné hromady přijato postupem podle výše uvedeného odstavce, oznámí jednatelé písemně do 14 dnů jeho přijetí všem společníkům. -----

a) Termín a program valné hromady se oznámí společníkům ve lhůtě nejméně 15 dnů přede dnem jejího konání, a to písemnou pozvánkou, která musí obsahovat místo jednání valné hromady, začátek jednání valné hromady, program jednání valné hromady. -----

Záležitosti neuvedené v pozvánce lze projednat, jen jsou-li přítomni na valné hromadě všichni společníci. Společník se může vzdát práva na včasné svolání valné hromady, popřípadě na její svolání prohlášením, které musí být obsaženo v zápisu z valné

strana osmá

hromady, popřípadě v notářském zápisu o rozhodnutí valné hromady, jinak musí mít formu notářského zápisu. -----
Požádat o svolání valné hromady mohou společníci, jejichž vklady dosahují alespoň 10% základního kapitálu. Nesvolají-li jednatelé valnou hromadu do jednoho měsíce od doručení jejich žádosti, jsou společníci oprávněni svolat ji sami. Nemá-li společnost jednatele, je oprávněn svolat valnou hromadu kterýkoli společník. Valná hromada zvolí svého předsedu a zapisovatele. Do zvolení předsedy řídí valnou hromadu jednatel, popřípadě pověřený společník. Sčítání hlasů provádí předsedající. -----
Jednatel je povinen vyhotovit zápis z jednání valné hromady a zaslat jej na náklady společnosti bez zbytečného odkladu všem společníkům. Jestliže jednatel nebyl na valné hromadě přítomen, vyhotoví zápis z jednání valné hromady společník, kterého tím valná hromada pověří. Pro obsah zápisu platí přiměřeně ustanovení § 188 odst. 2 a 3 obchodního zákoníku. -----

Za třinácté: -----

Jednatelé -----

Statutárním orgánem společnosti je jeden nebo více jednatelů. Jménem společnosti jedná každý z nich samostatně a podepisují se tak, že k na psanému jménu firmy připojí podpis kterýkoliv z jednatelů. -----

Prvním jednatelem společnosti je: -----

pan Ing. Tomáš Lhota, rodné číslo 750102/3156, bytem Libštát 29.

Jeho funkce vzniká dnem vzniku společnosti. -----

Jednatel nesmí bez souhlasu valné hromady převádět hmotný investiční majetek. Jinak odpovídá za škodu, která společností tím vznikne. -----

Jednatelům náleží obchodní vedení společnosti: k rozhodnutí o obchodním vedení společnosti se vyžaduje souhlas většiny jednatelů. Nejsou-li jednatelé schopni se dohodnout, musí být svolána valná hromada ve lhůtě do třiceti dnů od posledního neúspěšného jednání jednatelů, a ta rozhodne o dalším postupu. Jednatelé jsou povinni zajistit řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vést seznam společníků a informovat společníky o záležitostech společnosti. Jestliže jednatel zemře, vzdá se funkce, je odvolán nebo jinak skončí jeho funkční období, musí valná hromada jmenovat do tří měsíců nového jednatele, postupem podle § 135 odstavec 2 obchodního zákoníku. -----

Pro jednatele platí zákaz konkurence a to: -----

podnikat v oboru stejném nebo obdobném oboru podnikání společnosti ani vstupovat se společností do obchodních vztahů, -- zprostředkovávat nebo obstarávat pro jiné osoby obchody společnosti, -----

strana devátá

účastnit se na podnikání jiné společnosti jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným nebo podobným předmětem podnikání, -----
vykonávat činnost jako statutární orgán nebo člen statutárního nebo jiného orgánu jiné právnické osoby se stejným nebo s obdobným předmětem podnikání, ledaže jde o koncern. -----
Pokud jednatel tento zákaz poruší, je společnost oprávněna požadovat, aby osoba, která tento zákaz porušila, vydala prospěch z obchodu, při kterém porušila zákaz konkurence, anebo převedla tomu odpovídající práva na společnost. Tím není dotčeno právo na náhradu škody. -----

Oddíl 4

Změna společenské smlouvy

Za čtrnácté: -----

Ke změně obsahu společenské smlouvy je třeba souhlasu všech společníků nebo rozhodnutí valné hromady, nestanoví-li zákon jinak. -----

Při rozhodování valné hromady o: -----
zvýšení či snížení základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitěho vkladu či o možnosti započtení peněžitě pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení vkladu, -----
jmenování, odvolání a odměňování jednatelů, -----
vyloučení společníka podle § 113 odstavec 4 a § 121 obchodního --
zákoníku, -----

jmenování, odvolání a odměňování likvidátora a rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----
převodu obchodního podílu vyloučeného společníka, o snížení základního kapitálu o vklad vyloučeného společníka a rozdělení obchodního podílu vyloučeného společníka mezi ostatní společníky dle § 113 odstavce 5 a 6 obchodního zákoníku, nebo převodu a rozdělení obchodního podílu § 115 a 117 obchodního zákoníku se rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy. -----

Rozhoduje-li společnost o zvýšení nebo snížení základního kapitálu nabývá změna společenské smlouvy účinnosti ke dni zápisu těchto skutečností do obchodního rejstříku. Ostatní změny společenské smlouvy, o nichž rozhoduje valná hromada, nabývají účinnosti okamžikem, kdy o nich rozhodla valná hromada, neplyne-li z rozhodnutí valné hromady o změně společenské smlouvy nebo ze zákona, že nabývají účinnosti později. -----

Přijme-li valná hromada rozhodnutí, jehož důsledkem je změna obsahu společenské smlouvy, toto rozhodnutí nahrazuje rozhodnutí o změně společenské smlouvy. Jestliže z rozhodnutí valné hromady neplyne, zda, popřípadě jakým způsobem se společenská smlouva mění, rozhodne o změně společenské smlouvy jednatel v souladu s rozhodnutím valné hromady. -----

strana desátá

Jestliže se mění obsah společenské smlouvy rozhodnutím valné hromady a zasahuje se tím do práv pouze některých společníků, je třeba i souhlasu těchto společníků. Zasahuje-li se změnou obsahu společenské smlouvy do práv všech společníků, je zapotřebí souhlasu všech společníků. -----

Jestliže došlo ke změně společenské smlouvy na základě jakékoliv právní skutečnosti, je jednatel povinen bez zbytečného odkladu poté, co se o tom dověděl, vyhotovit úplné znění společenské smlouvy a uložit je spolu s listinami prokazujícími změnu společenské smlouvy do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu. -----

Zvýšení základního kapitálu -----

Za patnácté: -----

Zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady -----

Zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady je přípustné, jen když dosavadní peněžité vklady jsou zcela splaceny. -----
Společníci mají přednostní právo k účasti na zvýšení základního kapitálu, zvyšuje-li se peněžitými vklady, a to převzetím závazku ke zvýšení vkladu. Závazek ke zvýšení vkladu jsou oprávněni převzít společníci v poměru podle výše jejich obchodních podílů, nedohodnou-li se na valné hromadě jinak. Nevyužijí-li společníci přednostního práva ve lhůtě třiceti dní, jinak do jednoho měsíce ode dne, kdy se dověděli o usnesení valné hromady o zvýšení základního kapitálu, nebo jestliže se přednostního práva vzdají, může se souhlasem valné hromady převzít závazek k novému vkladu kdokoliv, a to ve lhůtě třiceti dní. Vzdání se přednostního práva musí mít písemnou formu s úředně ověřeným podpisem nebo musí být učiněno na valné hromadě. Vzdání se přednostního práva má účinky i vůči právnímu nástupci společníka bez ohledu na to, jak obchodní podíl nabyt. Se souhlasem valné hromady může převzít závazek ke zvýšení vkladu až do výše navrženého zvýšení základního kapitálu též kterýkoliv společník, a to ve lhůtě třiceti dní. -----

Usnesení valné hromady o zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady musí určit -----

částku, o kterou se zvyšuje základní kapitál, -----
lhůtu, do níž musí být závazky ke zvýšení vkladu nebo k převzetí nového vkladu převzaty. -----

Pozvánka na valnou hromadu, která má o zvýšení základního kapitálu rozhodovat, musí obsahovat návrh údajů uvedených v odstavci předešlém. -----

Nebudou-li převzaty závazky ke zvýšení vkladu nebo k novému vkladu ve lhůtě určené rozhodnutím valné hromady nebo zamítne-li soud návrh na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, je zvýšení základního kapitálu neúčinné. Ustanovení § 167 odst. 2 obchodního zákoníku se použije přiměřeně. -----

strana jedenáctá

Závazek ke zvýšení vkladu nebo k novému vkladu se přebírá písemným prohlášením, které musí obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 143 odstavci 4 písm. a), b) a ve kterém zájemce, který není společníkem, musí prohlásit, že přistupuje ke společenské smlouvě; podpis zájemce musí být úředně ověřen. Prohlášení nabývá účinnosti doručením společností. -----

Za šestnácté: -----

Zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady -----

Zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady je možné, jen je-li to v důležitém zájmu společnosti. Nepeněžitým vkladem může být jen majetek, jehož hospodářská hodnota je zjistitelná a který může společnost hospodářsky využít ve vztahu k předmětu podnikání. Vklady spočívající v závazcích týkajících se provedení prací nebo v poskytnutí služeb jsou zakázány. -----

Zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady je přípustné již před splacením dosavadních peněžitých vkladů. -----

Zvyšuje-li se základní kapitál nepeněžitými vklady, musí jednatel předložit valné hromadě písemnou zprávu, ve které uvede důvody zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady a odůvodnění výše navrhované částky, která se započítává na vklad společníka na základě znaleckého posudku. Zvýšit základní jmění lze pouze těmi nepeněžitými vklady, které schválila valná hromada. -----

Usnesení valné hromady o zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady musí určit -----

částku, o kterou se zvyšuje základní kapitál, -----
lhůtu, do níž musí být závazky ke zvýšení vkladu nebo k převzetí nového vkladu převzaty, -----

předmět nepeněžitého vkladu a částku, kterou se započítává na vklad společníka na základě znaleckého posudku. -----

Za sedmácté: -----

Zvýšení základního kapitálu z vlastních zdrojů -----

Valná hromada může rozhodnout o zvýšení základního kapitálu z vlastních zdrojů vykázaných v řádné, mimořádné nebo mezitímní účetní závěrce ve vlastním kapitálu společnosti, pokud nejsou podle zákona účelově vázány. Tím se zvýší výše vkladu každého společníka v poměru jejich dosavadních vkladů. -----

Po schválení řádné, mimořádné nebo mezitímní účetní závěrky může valná hromada rozhodnout, že použije čistého zisku po provedení přidělu do rezervního fondu podle § 124 obchodního zákoníku nebo jeho části anebo jiného vlastního zdroje vykázaného v účetní závěrce ve vlastním kapitálu ke zvýšení základního kapitálu. Čistého zisku nelze použít při zvyšování základního kapitálu na základě mezitímní účetní závěrky. -----

Společnost nemůže zvýšit základní kapitál z vlastních zdrojů, je-

li vlastní kapitál zjištěný z řádné nebo mimořádné účetní závěrky nebo by v důsledku rozdělení zisku byl nižší než základní kapitál společnosti, zvýšený o hodnotu převzatých vkladů, pokud byly převzaty vklady na zvýšení základního kapitálu a zvýšený základní kapitál nebyl ke dni sestavení řádné nebo mimořádné účetní závěrky zapsán v obchodním rejstříku, a tu část rezervního fondu nebo ty rezervní fondy, které podle zákona a stanov nesmí společnost použít k plnění společníkům. -----

Ke zvýšení základního kapitálu nelze použít rezervních fondů, které jsou vytvořeny k jiným účelům, ani vlastních zdrojů, jež jsou účelově vázány a jejichž účel není společnost oprávněna měnit. -----

Předpokladem zvýšení základního kapitálu je, že účetní závěrka byla ověřena auditorem bez výhrad a byla sestavena z údajů zjištěných nejpozději ke dni, od něhož v den rozhodnutí valné hromady o zvýšení základního kapitálu neuplynulo více než šest měsíců. Jestliže však společnost z jakékoliv mezitímní účetní závěrky zjistila snížení vlastních zdrojů, nemůže použít údaje z řádné nebo mimořádné účetní závěrky, ale musí vycházet z této mezitímní účetní závěrky. -----

Usnesení valné hromady o zvýšení základního kapitálu z vlastních zdrojů společnosti obsahuje -----

částku, o niž se základní kapitál zvyšuje, -----
označení vlastního zdroje nebo zdrojů společnosti, z nichž se základní kapitál zvyšuje, včlenění podle struktury vlastního-----
kapitálu v účetní závěrce, -----
novou výši vkladu každého společníka. -----

Pozvánka na valnou hromadu, která má o zvýšení základního kapitálu rozhodovat, musí obsahovat návrh usnesení o zvýšení základního kapitálu. -----

Za osmnácté: -----

Zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku -----

Jednatelé jsou povinni bez zbytečného odkladu podat návrh na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku. -----

Před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku musí být na každý peněžitý vklad splaceno nejméně 30 % nebo uzavřena dohoda o započtení. -----

Nepeněžitý vklad musí být zcela splacen před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku. Je-li nepeněžitým vkladem nemovitost, musí vkladatel předat společnosti písemné prohlášení podle § 60 odst. 1 obchodního zákoníku před zápisem zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku. Předáním tohoto prohlášení spolu s předáním nemovitosti je vklad splacen. Je-li předmětem nepeněžitého vkladu věc movitá, je vklad splacen předáním věci společnosti. U ostatních nepeněžitých vkladů je vklad splacen uzavřením písemné smlouvy o vkladu,

strana třináctá

kterou jménem společnosti uzavírá jednatel. Pokud je nepeněžitým vkladem know-how, vyžaduje se i předání dokumentace, v níž je zachyceno. Pokud je nepeněžitým vkladem podnik nebo jeho část, vyžaduje se i předání podniku nebo jeho části společnosti. O předání podniku nebo jeho části anebo dokumentace, v níž je zachyceno know-how, sepíše společnost a osoba splácející vklad zápis. -----

Zvýšení základního kapitálu je účinné ke dni zápisu jeho nové výše do obchodního rejstříku. Má-li společnost jediného společníka, musí být před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku vklad splacen zcela nebo uzavřena dohoda o započtení. -----

Za devatenácté: -----

Snížení základního kapitálu -----

Rozhodnutí valné hromady o snížení základního kapitálu musí obsahovat -----

částku, o kterou se základní kapitál snižuje, -----

údaj, jak se mění výše vkladů společníků, -----

údaj o tom, zda částka odpovídající snížení základního kapitálu bude celá nebo zčásti vyplacena společníkům nebo zda bude prominuta povinnost splatit vklad anebo jakým jiným způsobem bude s touto částkou naloženo. -----

Z důvodu snížení základního kapitálu může zaniknout pouze ten vklad, který připadá na obchodní podíl v majetku společnosti. Vklady lze snížit nerovnoměrně, jen když s tím souhlasí všichni společníci anebo se snižuje základní kapitál o výši nesplaceného vkladu. Přitom se nesmí snížit výše základního kapitálu společnosti pod částku 200.000,-- Kč a výše vkladu každého společníka pod částku 20.000,-- Kč. -----

Pozvánka na valnou hromadu, jež má rozhodovat o snížení základního kapitálu, musí obsahovat návrh údajů podle odstavce 1. Jednatelé jsou povinni zveřejnit v Obchodním věstníku rozhodnutí o snížení základního kapitálu a jeho výši do 15 dnů po jeho přijetí dvakrát po sobě s časovým odstupem 30 dnů. V oznámení se vyzvou věřitelé společnosti, aby přihlásili své pohledávky ve lhůtě do 90 dnů po posledním oznámení, nejde-li o snížení základního kapitálu za účelem úhrady ztráty nebo vytvoření rezervního fondu. -----

Společnost je povinna věřitelům, kteří včas přihlásí své pohledávky poskytnout přiměřené zajištění jejich pohledávek nebo tyto pohledávky uspokojit. -----

Snížení základního kapitálu запиše soud do obchodního rejstříku, jen je-li prokázáno, že snížení základního kapitálu bylo oznámeno předepsaným způsobem a věřitelům bylo poskytnuto zajištění, pokud jejich pohledávky nebyly uspokojeny, ledaže se takové zajištění

strana čtrnáctá

nevyžaduje. Snížení základního kapitálu je účinné ke dni zápisu jeho nové výše do obchodního rejstříku. -----
Společníkům nelze poskytnout plnění z důvodu snížení základního kapitálu nebo prominout povinnost splatit vklad nebo jeho část před zápisem snížení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

Zánik účasti společníka ve společnosti -----

Za dvacáté: -----

Účast společníka ve společnosti zaniká zejména: -----
zánikem společnosti, -----
převodem nebo přechodem obchodního podílu, -----
smrtí společníka nebo zánikem právnické osoby, která je společníkem, -----
prohlášením konkursu na majetek společníka nebo pravomocným nařízením výkonu rozhodnutí postižením podílu společníka ve společnosti nebo vydáním exekučního příkazu k postižení podílu společníka ve společnosti po právní moci usnesení o nařízení exekuce, -----
zrušením účasti společníka soudem dle § 148 obchodního zákoníku, vyloučením společníka dle § 113, 121 a 149 obchodního zákoníku, -
písemnou dohodou všech společníků o ukončení účasti dle § 149a obchodního zákoníku. -----

Za dvacáté první: -----

Zrušení účasti společníka -----

Společník nemůže ze společnosti vystoupit, může však, nejde-li o jediného společníka, navrhnout, aby soud zrušil jeho účast ve společnosti, nelze-li na něm spravedlivě požadovat, aby ve společnosti setrval. Ustanovení § 113 odstavec 5 a 6 obchodního zákoníku platí obdobně. -----

Prohlášení konkursu na majetek společníka nebo pravomocné nařízení výkonu rozhodnutí postižením podílu společníka ve společnosti nebo vydání exekučního příkazu k postižení podílu společníka ve společnosti po právní moci usnesení o nařízení exekuce má stejné účinky jako zrušení jeho účasti ve společnosti soudem. -----

Jestliže byl konkurs na majetek společníka, jehož účast ve společnosti zanikla podle odstavce 2, zrušen z jiných důvodů než po splnění rozvrhového usnesení nebo pro nedostatek majetku a společnost dosud nenaložila s uvolněným obchodním podílem podle § 113 odstavce 5 a 6 obchodního zákoníku, účast společníka ve společnosti se obnovuje; jestliže již společnost vyplatila jeho vypořádací podíl, musí jej společník do dvou měsíců od zrušení konkursu společnosti nahradit. To platí obdobně i v případě, že byl pravomocně zastaven výkon rozhodnutí postižením podílu společníka ve společnosti nebo pravomocně zastavena exekuce podle zvláštního právního předpisu. -----

strana patnáctá

Za dvacáté druhé: -----

Vyloučení společníka -----

Společnost se může domáhat u soudu vyloučení společníka, který porušuje závažným způsobem své povinnosti, ačkoliv k jejich plnění byl vyzván a na možnost vyloučení byl písemně upozorněn. S podáním tohoto návrhu musí souhlasit společníci, jejichž vklady představují alespoň jednu polovinu základního kapitálu. Ustanovení § 113 odstavec 4 a § 121 odstavec 1 obchodního zákoníku tím není dotčeno. Ustanovení § 113 odstavec 5 a 6 obchodního zákoníku platí obdobně. -----

Za dvacáté třetí: -----

Dohoda o ukončení účasti -----

Účast společníka ve společnosti může skončit i dohodou všech společníků. Dohoda musí mít písemnou formu a podpisy musí být úředně ověřeny. Ustanovení § 113 odstavec 5 a 6 obchodního zákoníku platí obdobně. -----

Za dvacáté čtvrté: -----

Vypořádání -----

Jestliže přešel obchodní podíl na společnost, vzniká společníku, jehož účast ve společnosti zanikla nebo jeho právnímu nástupci právo na vypořádací podíl. -----

Výše vypořádacího podílu se stanoví ke dni zániku účasti společníka ve společnosti z čistého obchodního majetku na základě posudku znalce ustanoveného obdobně podle § 59 odst. 3 obchodního zákoníku. -----

Vypořádací podíl se vyplácí v penězích, nerozhodne-li valná hromada jinak. -----

Osoba, které vzniklo právo na vypořádací podíl, ručí za splacení dosud nesplaceného vkladu nabyvatelem obchodního podílu. -----

Společnost je povinna vyplatit vypořádací podíl bez zbytečného odkladu poté, co splnila povinnost podle § 113 odst. 5 nebo 6 obchodního zákoníku, jestliže byl vklad společníka splacen. Není-li v době splnění povinnosti podle § 113 odst. 5 nebo 6 obchodního zákoníku vklad společníka splacen, je společnost povinna vyplatit vypořádací podíl bez zbytečného odkladu po splacení tohoto vkladu. -----

Oddíl 5

Zrušení a likvidace společnosti -----

Za dvacáté páté: -----

Zrušení s likvidací -----

Společnost se zrušuje: -----
uplynutím doby, na kterou byla založena, -----
dosažením účelu, pro který byla založena, -----
dnem uvedeným v rozhodnutí společníků nebo valné hromady o
zrušení společnosti, jinak dnem, kdy toto rozhodnutí bylo
přijato, dochází-li ke zrušení společnosti likvidací, -----
dnem uvedeným v rozhodnutí soudu o zrušení společnosti, jinak
dnem, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, -----
dnem uvedeným v rozhodnutí valné hromady, pokud dochází k zániku
společnosti v důsledku fúze, převodu jmění na společníka nebo
v důsledku rozdělení, jinak dnem, kdy bylo toto rozhodnutí
přijato, -----
zrušením konkurzu v insolvenčním řízení po splnění rozvrhového
usnesení nebo zrušením konkurzu z důvodu, že majetek úpadce
nepostačuje k úhradě nákladů konkurzu, -----
zamítnutím insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, -----
dohodou všech společníků, která musí mít formu notářského zápisu.
Soud může na návrh státního orgánu nebo osoby, která osvědčí
právní zájem, rozhodnout o zrušení společnosti a o její
likvidaci, jestliže: -----
v uplynulých dvou letech se nekonala valná hromada nebo
v uplynulém roce nebyly zvoleny orgány společnosti, kterým
skončilo nebo jejichž všem členům skončilo funkční období před
více než jedním rokem, anebo společnost po dobu delší než dva
roky neprovozuje žádnou činnost, -----
společnost pozbude oprávnění k podnikatelské činnosti, -----
zaniknou předpoklady vyžadované zákonem pro vznik společnosti
anebo jestliže společnost nemůže vykonávat činnost pro
nepřekonatelné rozpory mezi společníky, -----
společnost porušuje povinnost vytvářet rezervní fond, -----
společnost porušuje ustanovení 56 odst. 3 obchodního zákoníku
(vykonávání předmětu podnikání pomocí fyzických osob, které
nejsou oprávněny k této činnosti podle zvláštních předpisů), ----
společnost neplní povinnost prodat část podniku nebo se rozdělit
uloženou rozhodnutím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže podle
zvláštního právního předpisu. -----
Zániku společnosti předchází její zrušení s likvidací nebo bez
likvidace, kdy přechází její jmění na právního nástupce.
Společnost zaniká ke dni výmazu z obchodního rejstříku. -----
Společnost vstupuje do likvidace ke dni, k němuž je zrušena. Po
dobu likvidace se užívá firma společnosti s dovětkem
"v likvidaci". Likvidátora jmenuje valná hromada nebo je stanoven
dohodou všech společníků. Likvidátorem může být jen fyzická
osoba, nestanoví-li obchodní zákoník nebo zvláštní právní předpis
jinak. -----
Při zrušení společnosti s likvidací má každý společník nárok na

strana sedmnáctá

podíl na likvidační zůstatku. Tento podíl se určuje poměrem obchodních podílů.-----

Za dvacáté šesté: -----
Zánik společnosti s přechodem obchodního jmění na právního nástupce. -----

Společnosti se sídlem v České republice mohou být přeměněny: ----
fúzí, která se může uskutečnit formou sloučení nebo splynutí, ---
převodem jmění na společníka, -----
rozdělením, které se může uskutečnit formou:-----
rozdělení se založením nových společností, -----
rozdělení sloučením, -----
kombinací obou forem -----
změnou právní formy společnosti. -----

Za dvacáté sedmé: -----
Neplatnost společnosti -----

Po vzniku společnosti nelze zrušit rozhodnutí, jímž se povoluje zápis společnosti do obchodního rejstříku a nelze se domáhat určení, že společnosti nevznikla. -----
Neplatnost společnosti může prohlásit jenom soud, a to i bez návrhu, jestliže -----
nebyla uzavřena společenská smlouva nebo zakladatelská listina nebo nebyla dodržena jejich předepsaná forma, -----
skutečný předmět podnikání (činnosti) je nedovolený nebo odporuje veřejnému pořádku, -----
ve společenské smlouvě chybí údaj o firmě společnosti nebo o vkladech společníků nebo o výši základního kapitálu nebo o předmětu podnikání (činnosti), -----
nebyla dodržena ustanovení o minimálním splacení vkladů, -----
všichni zakládající společníci jsou nezpůsobilí k právním úkonům. Ke dni právní moci rozhodnutí soudu o neplatnosti společnosti vstupuje společnost do likvidace. -----
Právní vztahy, do nichž neplatná společnost vstoupila, nejsou neplatností společnosti dotčeny. Povinnost společníků splatit nesplacené vklady trvá, pokud to vyžaduje zájem věřitelů na splnění závazků neplatné společnosti. -----
Zrušení, zánik, likvidace a přeměny společnosti se dále řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Oddíl 6

Přechodná a závěrečná ustanovení

Za dvacáté osmé: -----
Vznik a doba trvání společnosti -----

strana osmnáctá

Společnost vzniká dnem, ke kterému byla zapsána do obchodního rejstříku. -----

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

Za dvacáté deváté: -----

Jednání jménem společnosti před zápisem do obchodního rejstříku

Kdo jedná jménem společnosti před jejím vznikem, je z tohoto jednání zavázán; jedná-li více osob, jsou zavázány společně a nerozdílně. Jestliže valná hromada tato jednání schválí do tří měsíců od vzniku společnosti, platí, že z těchto jednání byla společnost zavázána od počátku. -----

Jiné závazky než ty, které souvisejí se vznikem společnosti a z nichž jsou zavázáni zakladatelé, nesmí společnost převzít, ledaže budou smlouvy uzavřeny s odkládací podmínkou vzniku společnosti a schválení takto převzatých závazků valnou hromadou. Osoby, které převzaly jménem společnosti jiné závazky, odpovídají za škodu z toho vzniklou a jsou z těchto jednání zavázány. -----

Zakladatelé jsou povinni pořídit seznam jednání uvedených v odstavci 2 a předložit jej ke schválení valné hromadě tak, aby mohla být dodržena lhůta podle odstavce 1. Poruší-li zakladatelé tuto povinnost, odpovídají věřitelům za škodu, která jim v důsledku toho vznikne. -----

Jednatel je povinen bez zbytečného odkladu po schválení jednání učiněných před vznikem společnosti oznámit to účastníkům závazkových vztahů vzniklých z těchto jednání. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníky přečten, schválen. -----

Agrodužstvo vlastníků - ADV
Ing. Jaroslav Pospíchal, v.r.
Miloslav Kříž, v.r.

Josef Chuchlík, v.r.

JUDr. Silvie Skákalová,
notářka v Semilech, v.r

L.S.

Tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne 27.4.2010 je určen Agrodužstvo vlastníků - ADV a doslovně souhlasí s notářským zápisem, který sepsala JUDr. Silvie Skákalová, notářka v Semilech, dne 27.4.2010 pod NZ 21/2010 - N 28/2010. V Semilech, dne 27.4.2010, dvacátého sedmého dubna roku dva tisíce deset, ---



phaler

